BAREME A COMPTER D'AVRIL 2020

Agence Capital Immobilier - Aci

MANDAT DE VENTE ou RECHERCHE - LOCAUX A USAGE D'HABITATION - *Offres De Vente*	
Prix	Valeur
< 60 000,00 €	**12** %
60 001,00 - 90 000,00 €	**10** %
90 001,00 - 100 000,00 €	**8** %
100 001,00 - 150 000,00 €	**7** %
150 001,00 - 200 000,00 €	**6.5** %
200 001,00 - 250 000,00 €	**6** %
> 250 001,00 €	**5.5** %

HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR, TVA INCLUSE
sauf convention contraire prévue dans le mandat

AVIS DE VALEUR, ATTESTATIONS, REDACTION D'ACTES... SUR DEVIS. Nous contacter.

MANDAT DE LOCATION HABITATION - COMMERCES / GESTION LOCATIVE - *Offres De Location*

LOCATION

Honoraires a la charge du Locataire et du Bailleur :
Visite + Dossier + Bail :
jsq à 70 m² ..... : ..... 8 € TTC/m²
71 - 90 m² ..... : ..... 6 € TTC/m²
> 91 m² ..... : ..... 5 € TTC/m²
Etat des lieux ..... : ..... 3 € TTC/m²

GESTION LOCATIVE : .... **6% TTC** du Loyer net

LOCATION COMMERCES : .... **2 MOIS de Loyer net HT + TVA**

PARKING, GARAGES, CAVES, etc :
Bailleur ..... 1 mois de loyer TTC
Locataire ..... 1 mois de loyer TTC

Loi ALUR 26/03/2014 - Décret n°2014-890 du 1er Août 2014 déterminant les plafonds des frais d'agence

MANDAT DE VENTE ou RECHERCHE - LOCAUX A USAGE PRO. / FONDS DE COMMERCE - *Vente Immobilier Professionnel*	
Prix	Valeur
< 30 000,00 €	**20** %
30 001,00 - 50 000,00 €	**15** %
50 001,00 - 90 001,00 €	**11** %
90 001,00 - 150 000,00 €	**10** %
150 001,00 - 250 000,00 €	**8** %
250 001,00 - 500 000,00 €	**6** %
> 500 001,00 €	**5** %

HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR, TVA INCLUSE
sauf convention contraire prévue dans le mandat

Agence Capital Immobilier - Aci
24 rue Saint Michel 1 14000 Caen
02 31 34 83 91 |
E-Mail : contact@immobilieraci.fr |Site : http://www.agence-aci.com